

Tapahtumamelut ympäristöluvan muutoksena - Case Vermon Tapahtumapuisto

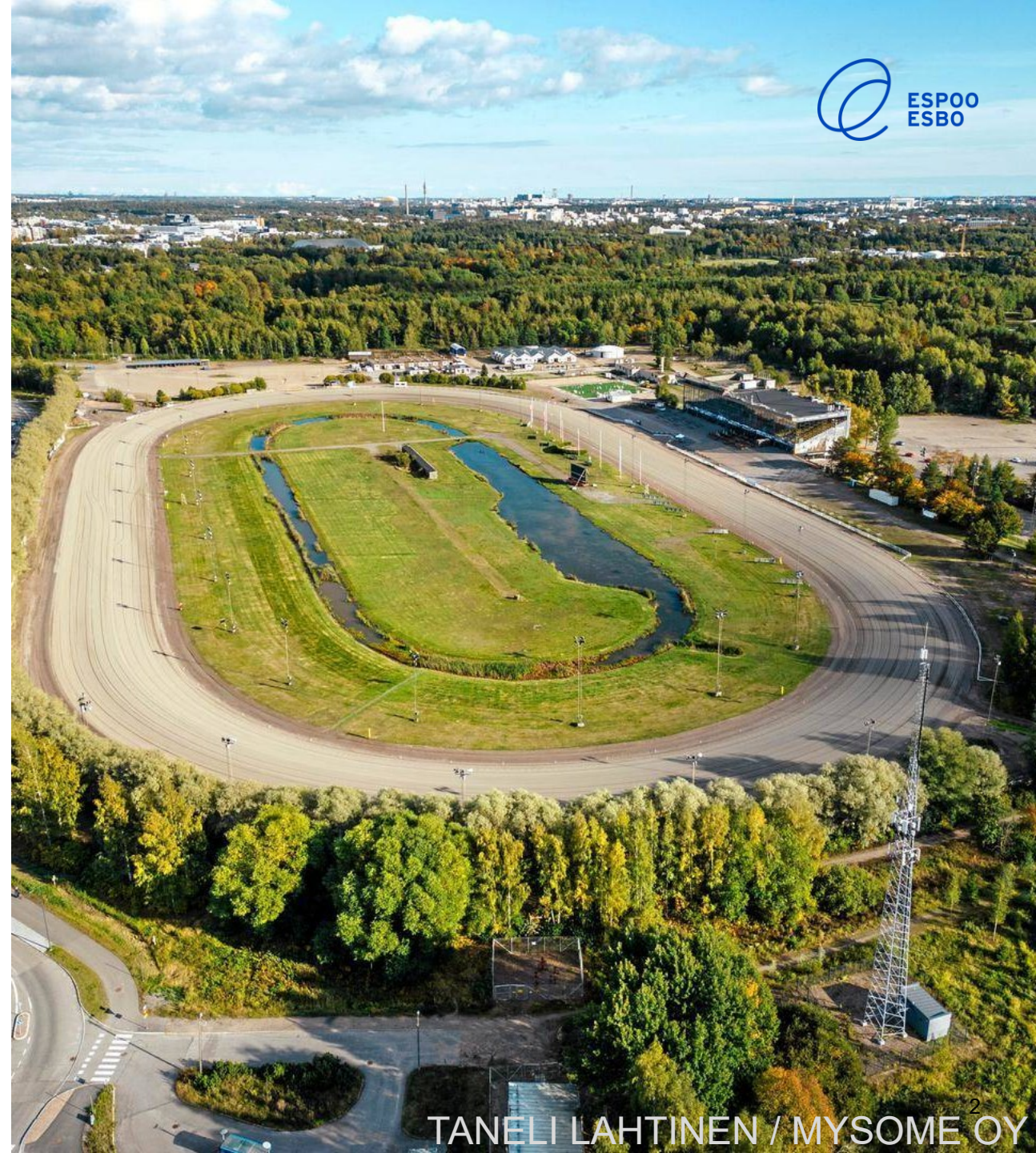
Lammin Päivät

4.10.2023

Eero Lahtela
ympäristötarkastaja

Sisältö

- Esittely
- Suunnitelmat
- Luvanvaraisuuden pohdinta
- Toiminnan aloittaminen
- Lupamääräysten pohdinta
- Yhteenveto



Vermo Areenan esittely

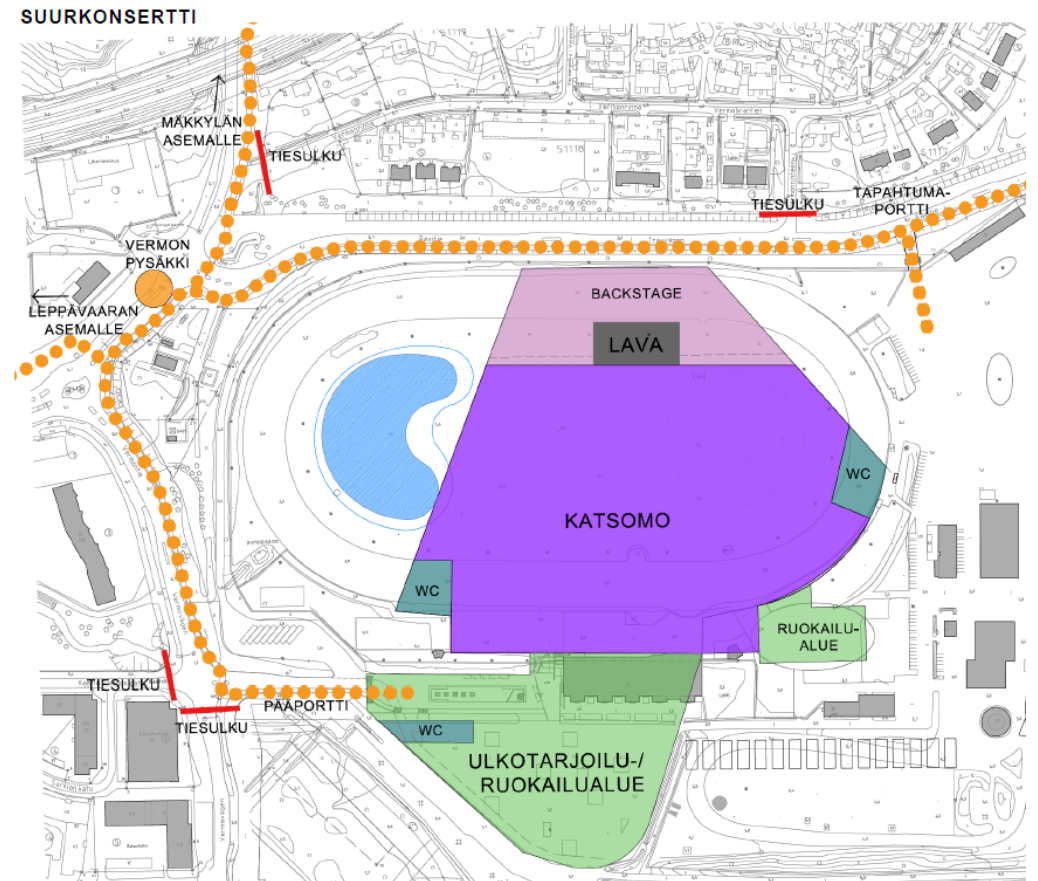
- Vermon Ravirata Oy
- Maanomistaja Helsingin kaupunki
- 90 hevosta, eläinklinikka, ravintola, toimistoja
- Raveja viikoittain (ke ja joskus la)
- Alun perin luvanvaraista vanhan YSL 28 § (nyk. 27 §) ja ympäristönsuojeluasetuksen 1 §:n 1. mom. kohdan 11 a mukaan (eläinsuoja)
 - Eläinsuoja itsessään nykyään ilmoituksenvaraista, YSL 115 a §
- Nykyinen ympäristölupa on edelleen olemassa eläinsuojan takia, sillä y-lupaa ei ole muutettu tai avattu
 - Määräyksiä mm. lannan varastoinnista, päästöistä vesiin ja viemäriin, tarkkailusta, jätteiden käsittelystä ja melusta
- Yleiskaava PY!
- Muutamia valituksia vuodessa ravien meluhaitoista



Suunnitelmat tapahtumille Vermossa

- Poliittista tahtoa järjestää suur tapahtumia Espoossa
- Nyt tapahtumia järjestetään ympäri Espoota
 - Tapahtumilla vakipaikat, mutta yhdessä paikassa vain 1-2 tapahtumaa/vuodessa
 - Valituksia ja vastustusta vähän
- Vermossa tilaa, lähellä ihmisiä ja hyvät kulkuyhteydet
- Keskustelut avattu loppuvuodesta 2021
- Paikka nykyisellään soveltumaton suurimmille konserteille → rakenteellisia muutoksia





KATSOMOALUE	55.000 m ²
RAVINTOLA-ALUE	25.000 m ²
HUOLTOALUE/BACKSTAGE	10.000 m ²

VERMON RAVIRATA JA TAPAHTUMAPUISTO | MAISEMASUUNNITELMA | 14.6.2022

Maisema-arkkitehdit Ruokonen Oy 2022

Meluilmoituksen- vai ympäristöluvanvaraista toimintaa?

- Meluilmoitusprosessi mahdollistaa tapauskohtaisen harkinnan → **tiukka kontrolli säilyisi**
- Tahto tapahtumien järjestämiseen ympäristöluvan turvin lähtöisin Vermolta ja Espoon kaupungilta
- Ravi- ja eläinsuojatoiminta jatkuu nykyisellään, tapahtumat uutena lisänä
- Uusi y-lupa pelkille tapahtumille (YSL 27 § 2 mom. 3) vai olemassa olevan y-luvan muutos (YSL 89 §)?
 - Raveilla ja eläinsuojilla kiinteä tekninen ja toiminnallinen yhteys → **ei voi erottaa toisistaan** (YSL 41 §)
 - Ravit ja tapahtumat aiheuttavat molemmat NaapL 17 § mukaista meluhaittaa → **tarkasteltava kokonaisuutena**
→ **Tapahtumat, ravit ja eläinsuojat samaan y-lupaan**

Toiminnan aloittaminen

- Saako y-luvan toiminta-alueella (määräyksiä melusta) järjestää melua aiheuttavaa tilapäistä toimintaa meluilmoituksella?
 - Entä jos ilmoituksentekijä on eri kuin y-luvan haltija?
 - Miten tilanne muuttuu y-lupamenettelyn aikana?
 - Y-luvanvaraista toimintaa ei saa aloittaa ennen päätöksen valmistumista (YSL 198 §)
- Weekend 2023 järjestettiin meluilmoituksella
 - Y-lupahakemusta ei ollut jätetty
 - Valituksia tuli ennen tapahtumaa, sen aikana ja jälkeen
 - Haittoina melu, basson tärinä, ihmisten liikkuminen asuinalueilla, ilkivalta, roskaantuminen, häiriökäytös, liikennekaaos, tietoliikenneongelmat
 - Otetaanko uusia meluilmoituksia vastaan kun odotetaan y-lupapäätöstä Espoon ympäristö- ja rakennuslautakunnalta?
- Aloitus muutoksenhausta huolimatta? (YSL 199 §)
- Lautakunnan päätökselle tullaan hakemaan muutosta Vaasasta, oli se mikä tahansa

Ympäristöluvan määräysten pohdintaa

- Mikä on ei-kohtuuton meluhaitta Vermossa?
- Lähimmät häiriintyvät kohteet <100 m etäisyydellä, vanhoja puutaloja
- Uusi toiminta raviradan alueella, mitä asukkaat ja talonomistajat eivät ole voineet ennakoida
 - Vrt. muutto Olympiastadionin viereen
- Kuinka tiheästi, myöhään ja lujaa?
 - Alustavasti ollut keskustelua 10 päivästä
- A- vai C-taajuuspainotus?
- Weekendin palautteet kertovat etenkin Vermonrinteen asukkaiden kokemista haitoista terveyteen ja viihtyisyyteen, sekä heidän vastustuksestaan



Yhteenveto

- Vermolla on voimassa oleva ympäristölupa ravitoiminnalle ja eläinsuojille → tapahtumat mukaan
- NaapL 17 § mukainen kaikenkattava haitanarviointi haasteellista
 - Meluhaittaa aiheutuu yli kuntarajan
- Asianosaiset tulevat oletettavasti vastustamaan projektia voimakkaasti. Samanaikaisesti projektilla on poliittista tukea
- Miten varmistetaan, että meluhaitta ei ole kohtuuton?
- Saako toiminnan aloittaa meluilmoituksilla, ja jos saa, niin kuka?



Kiitos!

